



## Lauenburg 150

Falls zweigeschossige Bauweise erlaubt ist, bietet sich dieses moderne Stadthaus an - auf dem Balkon lässt sich der Blick in den Garten genießen.

- inkl. Luft-Wasser-Wärmepumpe und zentraler Lüftung mit Wärmerückgewinnung
- Ausführung als Energieeffizienzhaus 40 EE (BEG) mit Putzfassade laut gesonderter **Baubeschreibung Aktionshaus**
- Grundriss- und Fassadenänderungen sowie Vordach gegen Aufpreis möglich
- Lieferradius bis 80 Straßenkilometer ab 27211 Bassum

**Hausgröße** 150 m<sup>2</sup> | 9.03 m x 9.93 m

Erdgeschoss: 79 m<sup>2</sup>

Dachgeschoss: 71 m<sup>2</sup>

