



  
POGGENBURG  
HAUS  


Unsere  
Schwedenhäuser!



*Sehr beliebt –  
Unser Muster-Schwedenhaus*

Erstellt in güteüberwachter deutscher Handwerksqualität und überzeugend durch optimale Raumaufteilung und harmonische Optik – unser Muster-Schwedenhaus wurde in den letzten Jahren in zahlreichen individuellen Varianten gebaut.

Planen und gestalten auch Sie Ihr Traumhaus mit uns.

*Wir beraten Sie gerne!*



IHR TRAUM WIRD WAHR –

# *in Ihrem gemütlichen Schwedenhaus*

Wer das Prinzip ökologischen Bauens konsequent verfolgt, wird Holz als natürlichen, nachwachsenden und klimaneutralen Baustoff auch für die Fassade einsetzen. Für unsere Holzfassaden in unterschiedlichen Schalungsvarianten verwenden wir ausschließlich sägeraue sibirische Lärche, die sich durch besondere Witterungsbeständigkeit auszeichnet und auch naturbelassen bleiben kann.

Auf Wunsch kann Ihr Haus auch einen Farbanstrich erhalten – hier steht ein breites Spektrum an Farben zur Verfügung. Für konstruktiven Holzschutz der Fassade sorgen ausreichende Dachüberstände sowie eine Hinterlüftung der Holzverschalung. Mit liebevollen Details wie z.B. Fensterblenden, Giebelverzierungen oder sichtbaren Dachsparren können Sie Ihrem Haus Ihre persönliche Note verleihen.

*Wir erfüllen Ihre Wünsche  
und Ihr Traum wird wahr!*



# Schwedenhaus S



## Einsteigerhaus

Leichtigkeit und Charme durch helle und freundliche Farbgebung.

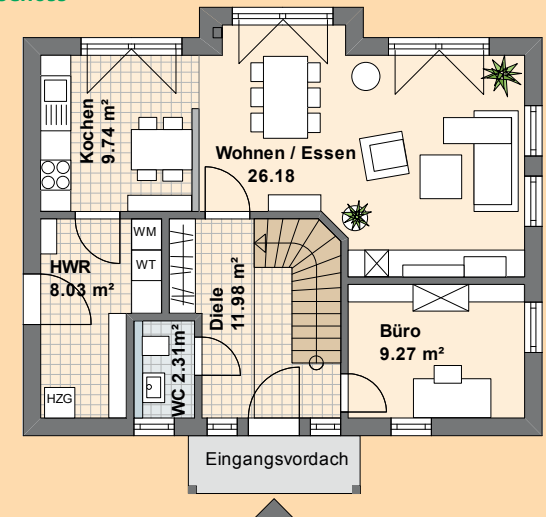


Hausgröße:

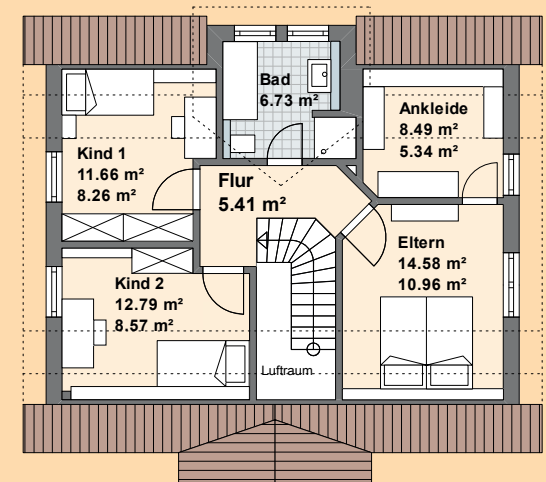
- ca. 127 m<sup>2</sup>
- 10,30 m x 7,90 m zzgl. Erker

Abbildung zeigt ggf. höherwertige Ausstattung nach Bauherrenwunsch.

## Erdgeschoss



## Obergeschoss

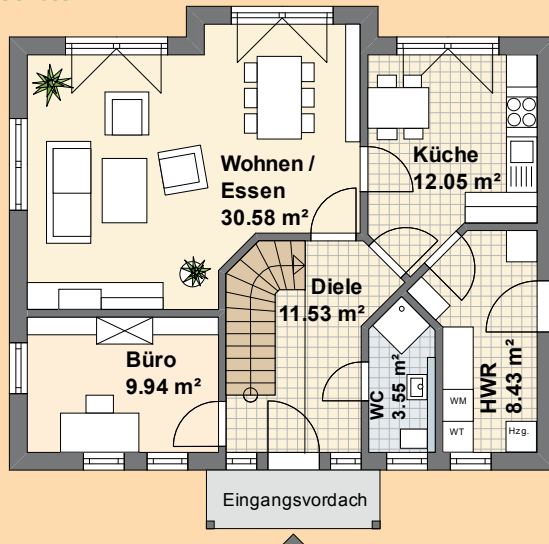


Individuelle Planung

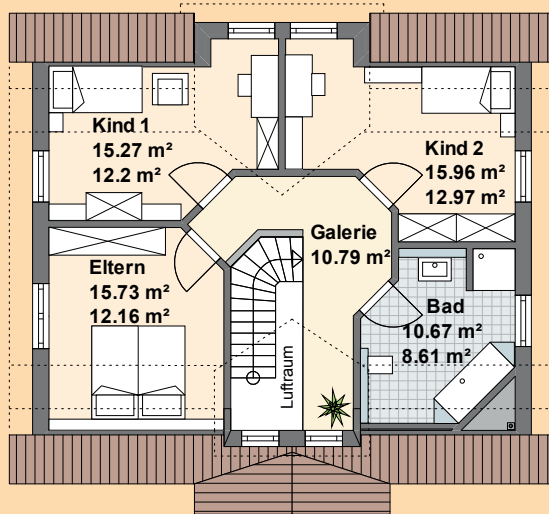


Fassade nach Wahl

**Erdgeschoss**



**Obergeschoss**



Individuelle  
Planung



Fassade  
nach Wahl

# Schwedenhaus M



## Kompakter Grundriss

mit genügend Platz für die ganze Familie –  
ein Haus zum Wohlfühlen.



Hausgröße:

- ca. 145 m<sup>2</sup>
- 10,70 m x 8,50 m zzgl. Erker

# Schwedenhaus L



Abbildung zeigt ggf. höherwertige Ausstattung nach Bauherrenwunsch.

## Unser Musterhaus verkleinert

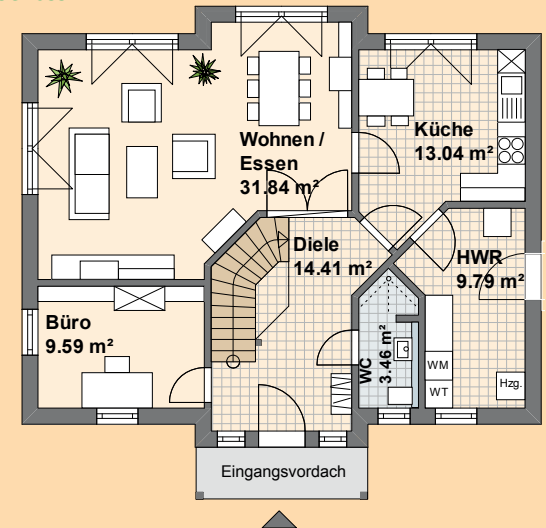
bei optimaler Raumaufteilung – hier genießen Sie die räumliche Großzügigkeit.



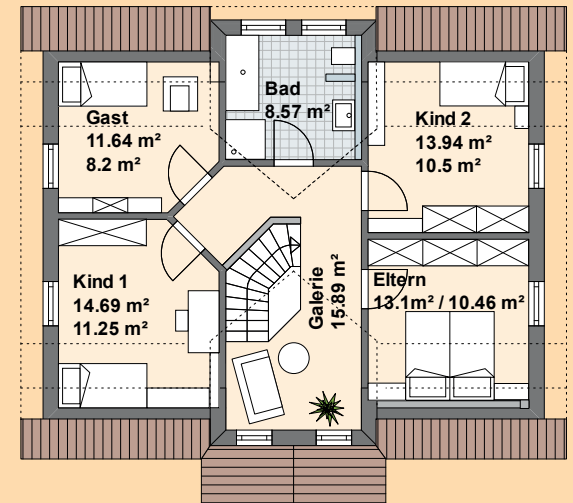
Hausgröße:

- ca. 159 m<sup>2</sup>
- 10,70 m x 9,00 m zzgl. Erker

### Erdgeschoss



### Obergeschoss

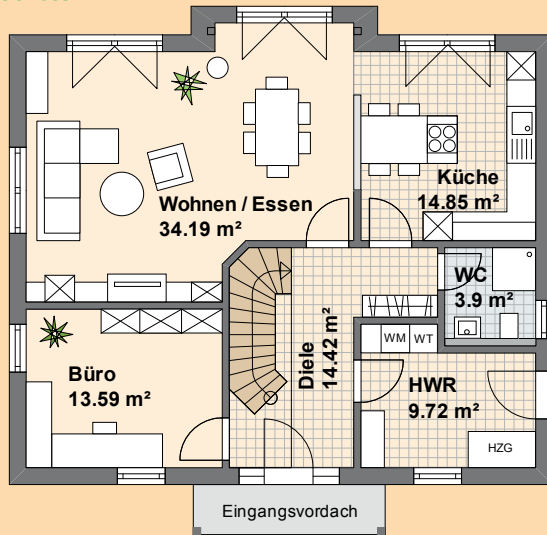


Individuelle  
Planung

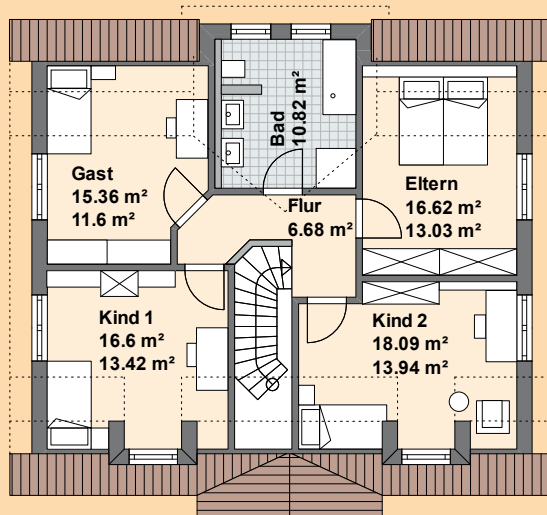


Fassade  
nach Wahl

**Erdgeschoss**



**Obergeschoss**



Individuelle  
Planung



Fassade  
nach Wahl

# Schwedenhaus XL



## Ein Haus für die große Familie

mit lichtdurchfluteten Kinderzimmern – hier  
fühlen sich auch Ihre Kinder gleich zu Hause.



Hausgröße:

- ca. 173 m<sup>2</sup>
- 11,35 m x 9,40 m zzgl. Erker

# Schwedenhaus XXL



## Traum in Schwedenrot

Jeden Tag skandinavisches  
Lebensgefühl genießen.

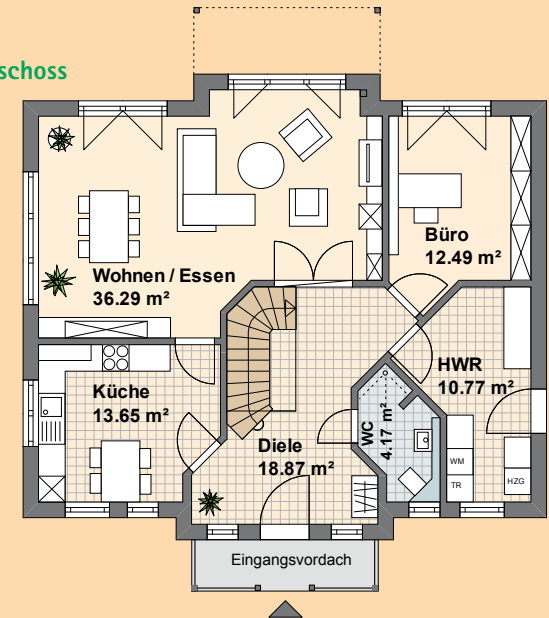


**Hausgröße:**

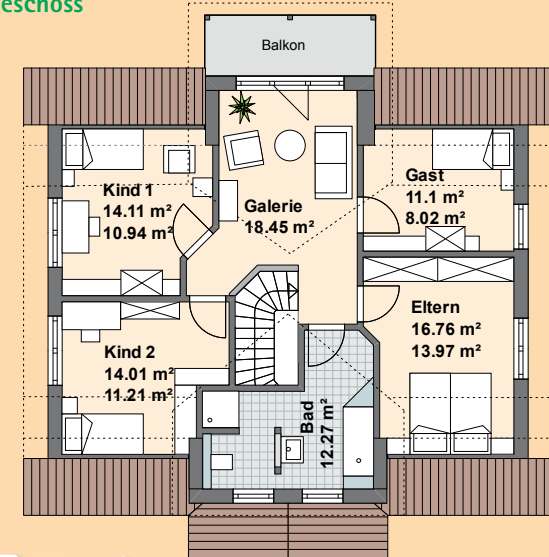
- ca. 183 m<sup>2</sup>
- 11,80 m x 9,40 m zzgl. Erker und Vordach

Abbildung zeigt ggf. höherwertige Ausstattung nach Bauherrenwunsch.

### Erdgeschoss



### Obergeschoss



Individuelle  
Planung



Fassade  
nach Wahl

Informationen zu  
Öffnungszeiten und  
Schautagen:



*Wir bauen Ihr  
individuelles Wohlfühlhaus!*

Musterhaus + Vertrieb  
Anemonenwinkel 1A · 28816 Stuhr-Neukrug  
Telefon (04 21) 8 09 11 00 · Telefax (04 21) 8 09 12 00  
E-mail [info@poggenburg.de](mailto:info@poggenburg.de)

Produktion  
Harpstedter Straße 8 · 27211 Bassum  
Telefon (0 42 41) 9 30 70 · Telefax (0 42 41) 93 07 22

[www.poggenburg.de](http://www.poggenburg.de)

# MUSTERHAUS *Schwedenhaus*



*Mich können Sie besichtigen!*



**Hausgröße:**

- ca. 183 m<sup>2</sup>
- 11,80 m x 9,40 m zzgl. Erker und Vordach

Abbildung zeigt ggf. höherwertige Ausstattung nach Baubeherrschung.